

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI SALA BIELLESE

COPIA

PUBBLICAZIONE
ALL'ALBO
PRETORIO

PER 15 GIORNI

DAL
19.02.2015

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Determinazione n. 11 del 2.02.2015

OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE A DESTINAZIONE BAR-RISTORANTE E CAMPEGGIO - AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI ESPERIMENTO GARA MEDIANTE LICITAZIONE PRIVATA.

Determinazione n. 11 del 02.02.2015

OGGETTO: IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE A DESTINAZIONE BAR-RISTORANTE E CAMPEGGIO - AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI ESPERIMENTO GARA MEDIANTE LICITAZIONE PRIVATA.

IL SEGRETARIO COMUNALE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

- con la determinazione del responsabile del servizio n. 83 del 23.12.2014 è stata indetta licitazione privata con aggiudicazione ai sensi dell'art. 89 b) del R.D. n. 827/1924, per locazione immobili di proprietà comunale a destinazione bar-ristorante (lotto 1) e campeggio (lotto 2) con approvazione delle lettere di invito suddivise in lotti funzionali"
- il canone annuo a base d'asta relativo al Lotto 1 è stato fissato in € 7.500,00 mentre per il Lotto 2 è fissato in € 4.500,00;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 13.00 del 20.01.2015;
- che entro il termine stabilito sono perventuti i seguenti plichi:
Lotto 1: unico plico da parte di Maria Porta, via Piccolo San Bernarndo 24, La Thuile (AO), prot n. 94 del 14.01.2015;
Lotto 2:
 - Maria Porta, via Piccolo San Bernarndo 24, La Thuile (AO), prot n. 95 del 14.01.2015;
 - So.Svi.T.I. srl, via E. Berlinguer snc, 50019 Sesto Fiorentino (FI), prot n. 159 del 20.01.2015;

Visti gli allegati verbali di gara in data 20.01.2015 relativi al Lotto 1 e lotto 2 dai quali risulta:

Lotto 1:

La sig.ra Maria Porta unica offerente, ha presentato un rialzo di € 400,00 sull'importo a base di gara di € 7.500,00 pertanto per un canone annuo complessivo di € 7.900,00 e pertanto risulta aggiudicataria;

Lotto 2:

La sig.ra Maria Porta offre un rialzo di € 750,00 sull'importo a base di gara;

La SO.Svi.T.I. offre un rialzo di € 100,00 sull'importo a base di gara;

Risulta pertanto aggiudicataria la Sig.ra Maria Porta per un canone annui definitivo di € 5.250,00;

RITENUTO di procedere all'approvazione dei verbali di gara di aggiudicazione provvisoria Lotto 1 e 2 dando atto che l'aggiudicazione definitiva sarà vincolata alla presentazione della documentazione necessaria per la stipula del contratto, nonché alle verifiche previste per legge delle dichiarazioni prestate in fase di offerta;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato" approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e succ. mod. ed integrazioni,

DATO ATTO della regolarità tecnica e della corretta amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 introdotto dal D. Legge 174/2012;

VISTO il Decreto sindacale del 1/4/2011 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la competenza ad adottare il presente provvedimento;

D E T E R M I N A

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di approvare gli allegati verbali di gara in data 20.01.2015 per la locazione degli immobili comunali a destinazione bar ristorante (Lotto 1) e campeggio (Lotto 2) dal quale risulta:

Lotto 1:

La sig.ra Maria Porta unica offerente, ha presentato un rialzo di € 400,00 sull'importo a base di gara di € 7.500,00 pertanto per un canone annuo complessivo di € 7.900,00 e pertanto risulta aggiudicataria;

Lotto 2:

La sig.ra Maria Porta offre un rialzo di € 750,00 sull'importo a base di gara;

La SO.Svi.T.I. offre un rialzo di € 100,00 sull'importo a base di gara di € 4.500,00 e risulta pertanto aggiudicataria la Sig.ra Maria Porta per un canone annui definitivo di € 5.250,00;

Di aggiudicare, in via provvisoria, alla Signora Porta Maria la locazione degli immobili c.li destinati a bar-ristorante (Lotto 1) e campeggio (Lotto 2) per un prezzo complessivo di € 13.150,00 (Lotto 1 € 7.900,00 + Lotto 2 € 5.250,00), dando atto che l'aggiudicazione definitiva sarà vincolata alla presentazione della documentazione necessaria per la stipula del contratto, nonché alle verifiche previste per legge delle dichiarazioni prestate in fase di offerta;

Di dare atto che la somma di € 8.767,00 verrà introitata alla risorsa 3.02.3067 capitolo 3067 "Canone locazione campeggio", esercizio finanziario 2015;

Di stabilire che il contratto di locazione verrà stipulato a partire dal 01.05.2015;

La presente determinazione, per meri fini di pubblicità notizia degli atti, in omaggio al principio della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione dopo il inserimento nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Michelangelo La Rocca

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 55 comma 5, della Legge 8 giugno 1990, n. 142, come sostituito dall'art. 6 comma 11 della Legge 15 maggio 1997, n. 127

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa

Gli impegni contabili n. Ace n° 28/2015
sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitolo sopradescritti

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Sala Biellese 19.02.2015

F.to Michelangelo Dott. La Rocca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art.124, c.1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 19.02.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LA ROCCA Dott. Michelangelo

Li, 19.02.2015

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 19.02.2015



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]