



COMUNE DI SALA BIELLESE

COPIA

**DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
n. 3 del 17.01.2012**

=====

OGGETTO: Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2011, n. 19 – 3207 - Legge n. 431/98, art.11. Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Esercizio finanziario 2011). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2010. Indirizzi ai Comuni

=====

L'anno duemiladodici addi diciassette del mese di gennaio alle ore 18.00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si e' riunita la Giunta Comunale della quale sono membri i Signori:

BARBERA SILVIO	<i>Sindaco</i>
BLOTTO ROBERTO	<i>Assessore</i>
TORTA FULVIA	<i>Assessore</i>
PASQUIN MICHELA	<i>Assessore</i>
SCARLATTA MARCO	<i>Assessore</i>

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (Art.97, c.4.a, del D.Lgs.n.267/2000) il Segretario Comunale Sig. LA ROCCA Dott. Michelangelo.

Assume la presidenza il Sig. BARBERA Silvio il quale, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2011, n. **19** – 3207 - Legge n. 431/98, art.11. Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Esercizio finanziario 2011). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2010. Indirizzi ai Comuni

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuta tale proposta meritevole di approvazione;

con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Successivamente stante la necessità e l'urgenza

LA GIUNTA COMUNALE

All'unanimità, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4°, del D. lgs 18.08.00 n. 267

OGGETTO: Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2011, n. 19 – 3207 - Legge n. 431/98, art.11. Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Esercizio finanziario 2011). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2010. Indirizzi ai Comuni

L'AMMINISTRATORE COMPETENTE

VISTA e richiamata la legge 9.12.1998 n. 431 ed in particolare l'art. 11;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2011, n. 19 – 3207 - Legge n. 431/98, art.11. Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Esercizio finanziario 2011). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2010. Indirizzi ai Comuni;

FATTO constare che i Comuni debbono fissare l'entità dei contributi a favore di specifiche categorie di cittadini in condizioni di particolare debolezza sociale e in possesso di determinati requisiti minimi;

RITENUTO individuare come situazioni di particolari debolezze sociali, da riportare nel bando, il cui schema si approva in allegato alla presente, le seguenti:

- Titolari di pensione;
- lavoratori dipendenti e assimilati;
- soggetti appartenenti a nucleo familiare, con almeno 3 figli a carico, monoreddito;
- soggetti con invalidità pari o superiore al 67%;
- lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2010;

Che i richiedenti di cui al precedente punto debbano essere in possesso del seguente requisito minimo:

reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2010, pari a complessivi euro 11.996,40 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

DATO atto che le risorse disponibili sono ripartite dalla Direzione regionale dell'edilizia tra i Comuni, proporzionalmente all'effettivo bisogno riscontrato a seguito della trasmissione dei dati da parte dei Comuni, che deve avvenire entro i termini stabiliti nella deliberazione di G.R.;

FATTO constatare che nel caso in cui la Regione, a causa dell'elevato numero di domande, debba ripartire in misura ridotta i contributi stabiliti, si ritiene opportuno applicare lo stesso metodo proporzionale nella distribuzione dei contributi ai richiedenti;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000. n. 267;

PROPONE ALLA GIUNTA

- 1) Per le motivazioni di cui in premessa, sulla base della deliberazione della Giunta Regionale del 30 dicembre 2011, n. 19 – 3207 - Legge n. 431/98, art.11. "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Esercizio finanziario 2011). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2010. Indirizzi ai Comuni" di approvare lo schema di bando e modello di richiesta allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

- 2) Di dare atto che spetta ai Comuni l'onere di fissare l'entità dei contributi a favore di specifiche categorie di cittadini in condizioni di particolare debolezza sociale e in possesso di determinati requisiti minimi;
- 3) Di individuare come situazioni di particolari debolezze sociale, da riportare nel bando, le seguenti:
 - Titolari di pensione;
 - lavoratori dipendenti e assimilati;
 - soggetti appartenenti a nucleo familiare, con almeno 3 figli a carico, monoreddito;
 - soggetti con invalidità pari o superiore al 67%;
 - lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2010;

Che i richiedenti di cui al precedente punto debbano essere in possesso del seguente requisito minimo:

reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2010, pari a complessivi euro 11.996,40 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

- 4) Nel caso in cui la Regione, a causa dell'elevato numero di domande, debba ripartire in misura ridotta i contributi stabiliti, di applicare lo stesso metodo proporzionale nella distribuzione dei contributi ai richiedenti;
- 5) Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000.

L'AMMINISTRATORE COMPETENTE

Il sottoscritto Amministratore propone che la Giunta Comunale approvi la proposta di deliberazione sopra esposta.

Sala Biellese, 17.01.2012

Il SINDACO
F.to BARBERA SILVIO

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 49 del Decreto Legislativo 18. 08. 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra esposta.

Sala Biellese, 17.01.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Michelangelo Dott. La Rocca

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to BARBERA Silvio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to LA ROCCA Dr. Michelangelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art.124, c.1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 25.01.2012

ed è contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LA ROCCA Dott. Michelangelo

Li, 25.01.2012

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 25.01.2012



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'
(Art.134 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DIVENUTA ESECUTIVA in data 25.01.2012

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)
- Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (c. 3).

Addi, 25.01.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LA ROCCA Dott. Michelangelo