



COMUNE DI SALA BIELLESE

COPIA

**DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
n. 57 del 23.12.2014**

=====

OGGETTO: Rinnovo concessione in comodato di locale ex scuola elementare di Bornasco all'ARCI di Bornasco

=====

L'anno duemilaquattordici addì ventitre del mese di dicembre alle ore 17.30 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale della quale sono membri i Signori:

PASQUIN MICHELA

Sindaco

BLOTTO ROBERTO

Assessore

TORTA FULVIA

Assessore

E' assente giustificato: Michela PASQUIN

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (Art.97, c.4.a, del D.Lgs.n.267/2000) il Segretario Comunale Sig. LA ROCCA Dott. Michelangelo.

Assume la presidenza il Vice Sindaco Roberto BLOTTO il quale, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Rinnovo concessione in comodato di locale ex scuola elementare di Bornasco all'ARCI di Bornasco.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 04.12.2009 ad oggetto "Rinnovo concessione in comodato di locale ex scuola elementare Bornasco all'Archi Bornasco";

RITENUTO di rinnovare il contratto di comodato al CIRCOLO ARCI AMICI DI BORNASCO, con sede in via Regina Margherita n. 1, Sala Biellese, in qualità di comodatari, dei locali identificati nell'atto di comodato allegato, stabilendone la durata dal 01.01.2015 al 31.12.2019;

RITENUTO altresì di approvare l'atto di comodato, allegato alla presente deliberazione, tra il Comune di Sala Biellese e il CIRCOLO ARCI AMICI DI BORNASCO di locali per uso attivi culturali diverse;

VISTO l'art. 1803 del c.c.;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Di approvare l'atto di comodato, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante, tra il Comune di Sala Biellese e il CIRCOLO ARCI AMICI DI BORNASCO di locali per uso attività culturali diverse;

Di autorizzare il Vice Sindaco pro tempore alla sottoscrizione del predetto atto.

L'AMMINISTRATORE COMPETENTE

Il sottoscritto Amministratore propone che la Giunta Comunale approvi la proposta di deliberazione sopra esposta.

Sala Biellese, 23.12.2014

IL VICE SINDACO

F.to Blotto Roberto

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 49 del Decreto Legislativo 18. 08. 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra esposta.

Sala Biellese, 23.12.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to La Rocca dott. Michelangelo

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 49 del Decreto Legislativo 18. 08. 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra esposta.

Sala Biellese, 23.12.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to La Rocca dott. Michelangelo

ATTO DI COMODATO TRA IL COMUNE DI SALA BIELLESE ED IL CIRCOLO ARCI AMICI DI BORNASCO DI LOCALI PER USO ATTIVITA' CULTURALI DIVERSE

Tra il Comune di Sala Biellese, legalmente rappresentato nella persona di Blotto Roberto Vice Sindaco del Comune di Sala Biellese, in forza della delibera del C.C. n.7 in data 10.06.2014 avente per oggetto: Convalida degli eletti alla carica di Sindaco e di Consigliere Comunale

e il Sig. Ferraro Lorenzo nella sua qualità di Presidente del Circolo ARCI Amici di Bornasco;

DATO atto che la Giunta Comunale con atto n. 277 del 22.09.1997 ha deciso di mettere a disposizione, gratuitamente in comodato il locale sito al 1° piano dell'immobile ex scuole elementari, costituito da n. 2 locali più la cantina dell'edificio ad uso magazzino, rinnovato con Deliberazione di G.C. n. 37 del 04.12.2009;

CIO' PREMESSO

Tra il rappresentante del Comune e dell'ARCI Amici di Bornasco si conviene quanto segue:

Il Comune di Sala Biellese concede in comodato all'ARCI Amici di Bornasco n. 2 locali al 1° piano dell'Immobilabile ex scuole elementari più la cantina dell'edificio, ad uso magazzino, per scopi inerenti lo Statuto dell'ARCI stesso.

L'ARCI si impegna volontariamente e gratuitamente con il presente atto al controllo dell'accensione e spegnimento dell'impianto di riscaldamento nell'ambulatorio medico di Bornasco per il periodo di vigenza del presente comodato.

La durata del comodato è di anni 5 a partire dal 01.01.2015 al 31.12.2019, con l'obbligo di restituirlo ai sensi dell'art. 1803 del codice civile come ricevuto.

Il Comodatario deve custodire e conservare l'immobile con la massima diligenza e destinarlo solo agli usi di attività di cui allo Statuto del Circolo ARCI. Non può servirsene per altri usi.

Non può concedere ad un terzo il godimento dell'Immobilabile senza il consenso del comodante.

Qualora il Comodatario non adempisse agli obblighi suddetti, il Comodante può richiederne la immediata restituzione dell'immobile oltre al risarcimento del danno.

Il Comodatario è responsabile se l'Immobilabile deperisce per caso fortuito a cui poteva sottrarlo e poteva evitare.

Se la cosa si deteriora per solo effetto dell'uso per cui è stato consegnato e senza colpa del Comodatario questi non risponde del deterioramento.

Il Comodatario non ha diritto al rimborso delle spese sostenute per migliorare l'immobile stesso.

Egli però ha diritto di essere rimborsato delle spese straordinarie sostenute per conservazione dell'immobile se questi erano necessari per legge.

Il Comodatario è obbligato a restituire l'immobile alla scadenza del termine convenuto.

Le spese conseguenti al presente atto sono a carico del Comodatario.

IL COMODATARIO _____

IL COMODANTE _____

OGGETTO: Rinnovo concessione in comodato di locale ex scuola elementare di Bornasco all'ARCI di Bornasco

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuta tale proposta meritevole di approvazione;

con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto in originale come segue:

IL VICE SINDACO
F.to BLOTTO Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LA ROCCA Dott. Michelangelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art.124, c.1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 24.12.2014

Li, 24.12.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LA ROCCA Dott. Michelangelo

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 24.12.2014



IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

(Art.134 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, comma 3)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesposta deliberazione è divenuta ESECUTIVA il _____ ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LA ROCCA Dott. Michelangelo

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

(Art.134 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, comma 4)

DCHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

SI NO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LA ROCCA Dott. Michelangelo